

11.7.2025

hallintojohtaja**Yleispäätös**

- | | | |
|--------------|--------|--|
| 1.7.2025 § 2 | Asia | Kokouspalkkio Manelius, Kunta-Akkuna 12.6.2025 |
| | Päätös | Myönnän Maneliukselle kokouspalkkiota Kunta-Akkunan kautta tekemänsä hakemuksen ja Muhoksen kunnan palkkiosäännön 2§ d-kohdan mukaisesti 80,00 euroa. Kustannuspaikka 1400. |
| 3.7.2025 § 3 | Asia | Ansionmenetyskorvaus Pirnes, Kunta-Akkuna 9.6.2025 |
| | Päätös | Myönnän Pirnekselle kunnanvaltuuston kokouksesta 9.6.2025 hakemuksensa ja Muhoksen kunnan palkkiosäännön 11§:n mukaisesti kahden tunnin ajalta 15 euroa tunnilta. Korvattava summa yhteensä 30 euroa. Kustannuspaikka on 1300. |

kirjastopalvelujohtaja**Hankintapäätös**

- | | | |
|--------------|--------|---|
| 4.7.2025 § 1 | Asia | Harrastamisen Muhoksen mallin ratsastusryhmien ohjauksen kilpailuttaminen |
| | Päätös | Muhoksen kunta hankkii Harrastamisen Muhoksen mallin ratsastusryhmien ohjauksen tarjouskilpailussa ainoan tarjouksen jättäneeltä Tila Huiske/Kondis Oulu Oy:ltä tarjoushintaan 120,00 euroa/ 90 min (+ALV 14%). |
| | | Lopullinen tilaajaa sitova sopimus syntyy ohjaussopimuksen allekirjoituksella. |

Henkilöstöpäätös

- | | | |
|--------------|--------|--|
| 2.7.2025 § 8 | Asia | Kirjastoautonkuljettaja-virkailijan määräaikaisen toimen täyttäminen 11.8.2025 – 30.6.2026 |
| | Päätös | Päätän valita määräaikaiseen kirjastoautonkuljettaja-virkailijan toimeen haastatteluihin, hakemuksiin, haastateltavien luvalla tehtyihin taustaselvityksiin sekä pisteytystaulukon muodossa tehtyyn ansiovertailuun perustuvan harkinnan pohjalta Jouni Itkosen. |

maankäyttöinsinööri**Henkilöstöpäätös**

- | | | |
|---------------|--------|---|
| 30.6.2025 § 1 | Asia | Työsopimus Kukkala |
| | Päätös | Hyväksyn Hannes Kukkalan määräaikaisen työsopimuksen ajalle 2.6.-29.8.2025. Määräaikainen kausityö. |
| 30.6.2025 § 2 | Asia | Työsopimus Koivukari |
| | Päätös | Hyväksyn Joni Koivukarin määräaikaisen työsuhteen ajalle 30.6. - 31.8.2025. Määräaikainen kausityö |
| 30.6.2025 § 3 | Asia | Työsopimuksen hyväksyminen Seppänen |
| | Päätös | Hyväksyn Juho Seppäsen määräaikaisen työsuhteen ajalle 28.4.- 30.9.2025. Määräaikainen kausityö. |

11.7.2025

Yleispäätös

30.6.2025 § 19

Asia

Päätös

Tontinvarausanomus, Kirkkosaari Kortteli 795 Tontti 2
Hyväksyn Lotta ja Mikko Kiutun tontinvarauksen vaihtamisen Korttelista 795 tontti 3, Korttelin 795 tontti nro 2:n 958 m2 kiinteistöön.

Tämä päätös kumoaa päätöksen 56/2024 ja varaus on voimassa 17.12.2025 saakka, alkuperäisen varauksen mukaisesti. Tontin varausmaksu 400 € on maksettu.

Varaus on voimassa 6 kk+6 kk ja tulee kuntaa sitovaksi, kun varausmaksu on maksettu. Varausmaksun eräpäivä on 21 päivää tämän päätöksen julkipäivästä lukien. Varauksen peruuntuessa maksua ei palauteta.

6kk+6kk tarkoittaa sitä, että 6 kk:n määräajan kohdalla tarkistetaan varaajan sitoutuminen hankkeeseen ja/tai hankkeen toteutumisedellytykset. Mikäli hanke on edelleen ajankohtainen, jatkuu varaus automaattisesti seuraavat 6 kk.

Vuokrattujen tonttien osalta vuokraajan myöhemmin lunastaessa tontin, kunta hyvittää maksettavasta ostosummasta seuraavasti:
Elinkeinotonteilla 80 % hyvitys maksetuista vuokrista, jos lunastus 10 vuoden kuluessa. Asuintonteilla 50 %, hyvitys maksetuista vuokrista, jos lunastus 5 vuoden kuluessa. Hyvitystä sovelletaan vain uusiin, Maankäyttöohjelman hyväksymisen jälkeen solmittuihin vuokrasopimuksiin. Lunastuksen hyvitysaika katsotaan vuokrasopimuksen alkamishetkestä kaupantekohetkeen. Vuokralaisen vaihtuessa, hyvitystä ei sovelleta aiemman vuokralaisen ajalta.

Yhden tontinlohkomiskustannukset 1090 € ja luovutuskirjan laatimispalkkio 96,78 € + alv peritään ennen luovutuskirjan allekirjoittamista.

30.6.2025 § 20

Asia

Päätös

Omakotitalotontin vuokraoikeudensiirto Rinta/Vuoriluoma
Hyväksyn vuokraoikeuden siirron Mari ja Toni Rinnalta Auli ja Veikko Vuoriluomalle 7.5.2025 allekirjoitetun vuokraoikeuden kauppakirjan mukaisesti.

Vuokraoikeus koskee Muhoksen kunnassa (494-402) sijaitsevaa kiinteistöä Naurismaa RN:o 39:33, osoitteessa Pehtoorinkuja 1, 91500 Muhos.

Peruste siirrolle: Vuokraoikeuden kauppakirja 7.5.2024

11.7.2025

maanrakennusmestari**Henkilöstöpäätös**

1.7.2025 § 2

Asia Nurmenleikkuutiimin ylityölupa TK alueen leikkuutyötä varten
Päätös Tiimi voi aloittaa työn klo 5.30 silloin kun he menevät leikkaamaan TK:n alueen nurmia. Tunnit on pyrittävä tasaamaan vähentämällä työaika iltapäivisin mahdollisuuksien mukaan. Työaika merkitään tuntilappuihin, työstä maksetaan tes:n mukainen korvaus.

Yleispäätös

1.7.2025 § 14

Asia Valokuitukaapelin asentaminen Niittyläntie 12
Päätös Oulun Seudun Sähkö Kuitu oy hakee valokuitukaapelin sijoittamislupaa osoitteeseen Niittyläntie 12. Hyväksyn suunnitelman mukaisen sijoittamisen. Sijoittamisesta laaditaan sopimus.